ΑΔΑΜ: 26PROC020264656
ΑΔΑ: 9ΔΖΧΩΚΑ-5Ν5

ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ- ΑΓ.Ι.ΡΕΝΤΗ
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.44190/24/11/2026

Ε Λ Λ Η Ν Ι Κ Η Δ Η Μ Ο Κ Ρ Α Τ Ι Α

Ν Ο Μ Ο Σ Α Τ Τ Ι Κ Η Σ

ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ–ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΕΡΓΩΝ-

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ ΣΥΝΑΨΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ-ΑΠΟΘΗΚΩΝ

Ταχ. Δ/νση: Π. Τσαλδάρη 10

Ταχ. Κώδικας : 18450 Νίκαια

Τηλέφωνο: 213 20 75 292,241

E-mail: promitheies@nikaia-rentis.gov.gr

Ιστότοπος: www.nikaia-rentis.gov.gr

ΕΡΓΟ : «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΞΥΛΙΝΟΥ ΔΑΠΕΔΟΥ (ΠΑΡΚΕ) ΣΤΟ ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ «Γ. ΧΑΛΚΙΔΗΣ» ΣΤΟΝ ΠΟΛΥΧΩΡΟ ΜΑΝΟΣ ΛΟΪΖΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ-ΑΓ.Ι.ΡΕΝΤΗ»

Αρ. Μελέτης: 8/2025
C.P.V. : 45212290-5 «Επισκευή και συντήρηση αθλητικών εγκαταστάσεων»

Προϋπολογισμός: 180.000,00 € (συμπ. ΦΠΑ 24%)

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΣΗΔΗΣ: 224240

Χρηματοδότηση: ΕΘΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΕΠΑ) ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΤΠΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ 2026-2030 (ΥΠΟΠΡΟΓΡΑΜΜΑ Β' ΤΟΜΕΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ)» ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «Βελτίωση, Αναβάθμιση και Ανάπτυξη Αθλητικών Εγκαταστάσεων και υποδομών στην επικράτεια».

(Α.Λ.Ε. : 115.3170103.011

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

Ο ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ, προκηρύσσει ανοικτό διαγωνισμό μέσω του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. σύμφωνα με το άρθρο 27, του Ν.4412/2016, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, για την ανάθεση του έργου «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΞΥΛΙΝΟΥ ΔΑΠΕΔΟΥ (ΠΑΡΚΕ) ΣΤΟ ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ «Γ. ΧΑΛΚΙΔΗΣ» ΣΤΟΝ ΠΟΛΥΧΩΡΟ ΜΑΝΟΣ ΛΟΪΖΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ-ΑΓ.Ι.ΡΕΝΤΗ», εκτιμώμενης αξίας 145.161,29 € (πλέον Φ.Π.Α. 24%).

Το έργο αφορά την αντικατάσταση του ξύλινου δαπέδου (παρκέ) του κλειστού γυμναστηρίου «Γ.ΧΑΛΚΙΔΗΣ» στον Πολυχώρο Μάνος Λοϊζος του Δήμου Νίκαιας-ΑΓ.Ι.Ρέντη. Το συγκεκριμένο έργο θα βοηθήσει στο να αντιμετωπιστούν αποτελεσματικά τα προβλήματα που αντιμετωπίζει το γυμναστήριο «ΧΑΛΚΙΔΗΣ και να παραδοθεί προς πλήρη και ασφαλή χρήση στην τοπική κοινωνία και τα αθλητικά σωματεία. Οι εν λόγω εργασίες οι οποίες απαιτούνται για τη βελτίωση της λειτουργικότητας του Κλειστού Γυμναστηρίου, γίνονται σύμφωνα με τις διαταξεις του Κτιριοδομικού Κανονισμού και την κείμενη νομοθεσία, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, τις Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές Ε.ΤΕ.Π. και τα συμβατικά τεύχη. Οι εργασίες κατατάσσονται στους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων CPV: 45212290-5 «Επισκευή και συντήρηση αθλητικών εγκαταστάσεων». Κωδικός NUTS:EL 307 (Πειραιάς-Νήσοι) & κωδικός ΕΣΗΔΗΣ: **224240.**

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου αναλύεται σε: δαπάνη εργασιών 88.254,00 €, Γ.Ε. & Ο.Ε. 15.885,72 €, απρόβλεπτα 15.620,96 €, πρόβλεψη αναθεώρησης 22.400,00 €, απολογιστικές δαπάνες 2.542,89 €, Γ.Ε. και Ο.Ε απολογιστικών 457,72 € και Φ.Π.Α. 24% 34.838,71 €.

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης (συμβατικά τεύχη του διαγωνισμού) στον ειδικό, Δημόσια προσβάσιμο χώρο, της πύλης www.promitheus.gov.gr για τα Δημόσια Έργα, στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων - ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου www.nikaia-rentis.gov.gr. Η διακήρυξη του έργου έχει συνταχθεί σύμφωνα με το εγκεκριμένο από την ΕΑΑΔΗΣΗ υπόδειγμα τύπου Β.

Πληροφορίες παρέχονται από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη, Γ.ΓΡΕΒΕΝΩΝ 5-7, τφ 213-2075300, email: dtexniki@nikaia-rentis.gov.gr αρμόδιος υπάλληλος για επικοινωνία Νούτσου Βασιλική.

1. Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την **08/12/2026** η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης, συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τις προδιαγραφές και οποιαδήποτε σχετικά δικαιολογητικά, το αργότερο στις **11/12/2026**.

ΑΔΑΜ: 26PROC020264656
ΑΔΑ: 9ΔΖΧΩΚΑ-5Ν5

2. Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **17η Δεκεμβρίου**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **10.00πμ.**
3. Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **17η Δεκεμβρίου**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **10.30πμ.**
4. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και θα υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ.2α του Ν.4412/2016 **με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής** σε έντυπο οικονομικής προσφοράς, όπως παράγεται από την ειδική ηλεκτρονική φόρμα του υποσυστήματος.
5. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα που ανήκουν στην κατηγορία **Οικοδομικών Α1** τάξης πτυχίου και άνω, που είναι εγκατεστημένα σε: α) σε κράτος-μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης, β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει την συμφωνία για τις Δημόσιες Συμβάσεις Σ.Δ.Σ., στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.
   Στον βαθμό που καλύπτονται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ΣΔΣ, καθώς και τις λοιπές διεθνείς συμφωνίες από τις οποίες δεσμεύεται η Ένωση, οι αναθέτουσες αρχές επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς των χωρών που έχουν υπογράψει τις εν λόγω συμφωνίες μεταχείριση εξίσου ευνοϊκή με αυτήν που επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς της Ένωσης.
6. Ο Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (γ) και (ε) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).
7. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ύψους **2.903,23€** και ισχύος τουλάχιστον **τριάντα (30) ημερών**, μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **για διάστημα δέκα τρών (13) μηνών** , μέσα στο οποίο πρέπει να συναφθεί η σύμβαση.
8. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **12 μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.
9. Διαδικασίες Προσφυγής: Προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ κατατίθεται ηλεκτρονικά βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος προς την Αναθέτουσα Αρχή, σύμφωνα με το άρθρο 4.3 της Διακήρυξης.
10. Το έργο χρηματοδοτείται από ΕΘΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΕΠΑ) ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ «ΤΠΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ 2026-2030 (ΥΠΟΠΡΟΓΡΑΜΜΑ Β' ΤΟΜΕΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ)» ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «Βελτίωση, Αναβάθμιση και Ανάπτυξη Αθλητικών Εγκαταστάσεων και υποδομών στην επικράτεια».
11. Δεν προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής.
12. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
13. Οι δαπάνες δημοσίευσης της προκήρυξης βαρύνουν τον ανάδοχο του έργου, παρακρατούνται από το φορέα και αφαιρούνται από το τίμημα του 1ου λογαριασμού του έργου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΝΙΚΑΙΑΣ ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ

Και με εντολή του

Digitally signed by
MICHAIL PAPADAKIS
Date: 2026-11-24
12:20 EET

ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ