Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.12 15:10:38 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΑΡΑΤΑΞΕΩΝ & ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Π. Τσαλδάρη 10, Τ.Κ.18450 ΝΙΚΑΙΑ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Αδαμαντία Κατσίκα
ΤΗΛ.: 2132075270 & 2132075330
e-mail: dimotiki_epitropi@nikaia-rentis.gov.gr

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 42η
της 10ης -11- 2026

Τακτική Συνεδρίαση της **Δημοτικής Επιτροπής** Νίκαιας - Αγ. Ιωάννη Ρέντη σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 137 έως 147 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103΄/Α΄/29-06-2026).

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Της με αρ. **664/2026** απόφασης της **Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη.

7ο ΘΕΜΑ ΤΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ: Έγκριση χορήγησης εξουσιοδότησης στους Νομικούς Συμβούλους του Δήμου, κ.κ. Καραφέρη Μαρίας (Α.Μ.Δ.Σ.Π.2979) και Κλαπαδάκη Μιλτιάδη-Παναγιώτη (Α.Μ.Δ.Σ.Π.4081) προκειμένου να παραιτηθούν από δικόγραφα παρελθόντων ετών.

ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Λεγάκης Γεώργιος (Πρόεδρος), Γεωργαντζέλη Πολυξένη (Αντιπρόεδρος),
Μάλαμα Αφροδίτη, Σταματάτος Δημοσθένης, Αραβαντινού – Τσιμπλάκη Μαρία,
Μαυρουκλής Νικόλαος, Τζιβελέκας Γρηγόριος, Κατηφές Παναγιώτης, Ιωαννίδης Κυριάκος

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ
Σταματάτος Δημοσθένης, Ιωαννίδης Κυριάκος

Η συνεδρίαση έγινε μετά από τη με αρ. πρωτ. **40224/6-11-2026** Πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής κ. Γεώργιου Λεγάκη, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα Μέλη του Σώματος της Δημοτικής Επιτροπής.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το με αρ. πρωτ. 37554/23-10-2026 εισηγητικό έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας, του Δήμου Νίκαιας Αγ. Ι.Ρέντη, με το οποίο προτείνεται η συζήτηση του θέματος και έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Εισήγηση χορήγησης εξουσιοδότησης στους Νομικούς Συμβούλους του Δήμου μας κα Καραφέρη Μαρία(Α.Μ.Δ.Σ.Π. 2979) και κ. Κλαπαδάκη Μιλτιάδη - Παναγιώτη(Α.Μ.Δ.Σ.Π. 4081) προκειμένου να παραιτηθούν από δικόγραφα παρελθόντων ετών.

ΣΧΕΤ: 1. Οι με αρ. κατάθεσης 1445/2014, 1446/2014, 1447/2014, 1448/2014 και 1829/2014 αιτήσεις του Δήμου ενώπιον του Μον. Πρωτοδικείου Πειραιώς.
2. Η από 23-10-2026 εισήγηση των Νομικών Συμβούλων κ.κ. Μαρίας Καραφέρη και Μ. Κλαπαδάκη.

Σας διαβιβάζουμε τα ανωτέρω σχετικά και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες, σύμφωνα με την εισήγηση των Νομικών Συμβούλων κ.κ. Μαρίας Καραφέρη και Μ.- Π. Κλαπαδάκη.

2. Την από 23-10-2026 εισήγηση των Νομικών Συμβούλων του Δήμου Νίκαιας - Αγ.Ι.Ρέντη κ.κ. Καραφέρη Μ. και Κλαπαδάκη Μ.- Π., η οποία έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ : Εισήγηση χορήγησης εξουσιοδότησης στους Νομικούς Συμβούλους του Δήμου μας κα Καραφέρη Μαρία (Α.Μ.Δ.Σ.Π. 2979) και κ. Κλαπαδάκη Μιλτιάδη- Παναγιώτη(Α.Μ.Δ.Σ.Π. 4081) προκειμένου να παραιτηθούν από δικόγραφα παρελθόντων ετών.
ΣΧΕΤ: 1. Οι με αρ. κατάθεσης 1445/2014, 1446/2014, 1447/2014. 1448/2014 και 1829/2014 αιτήσεις του Δήμου ενώπιον του Μον. Πρωτοδικείου Πειραιώς.
Σας επισυνάπτουμε κατάλογο με παλαιά δικόγραφα (έτους 2014) τα οποία ουδέποτε συζητήθηκαν ενώπιον του Δικαστηρίου και από τα οποία ο Δήμος θα πρέπει να παραιτηθεί, σύμφωνα με τις οδηγίες του Κτηματολογικού Γραφείου Πειραιώς και τη σχετική κείμενη νομοθεσία, προκειμένου να καταστεί δυνατή στη συνέχεια η κατάθεση αιτήσεων διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων για τα αντίστοιχα ακίνητα (αρ. 18, Ν. 2664/1998):
1.Η με αριθμό κατάθεσης 1445/5-3-2014 αίτηση του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη κατά του Ελληνικού Δημοσίου και της εταιρείας με την επωνυμία «ΧΑΛΥΨ Ε.Π.Ε.» ενώπιον του Μον. Πρωτοδικείου Πειραιά.
2. Η με αριθμό κατάθεσης 1446/5-3-2014 αίτηση του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη κατά του Ελληνικού Δημοσίου.
3. Η με αριθμό κατάθεσης 1447/5-3-2014 αίτηση του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη κατά του Ελληνικού Δημοσίου.
4. Η με αριθμό κατάθεσης 1448/5-3-2014 αίτηση του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη κατά του Ελληνικού Δημοσίου.
5. Η με αριθμό κατάθεσης 1829/18-3-2014 αίτηση του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη και του ΝΠΔΔ «ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ.- Ι. ΡΕΝΤΗ» και του ΝΠΔΔ «Δημοτικός Παιδικός Σταθμός στο Δήμο Νίκαιας πρώην ΠΙΚΠΑ» κατά του Ελληνικού Δημοσίου.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαστε **να χορηγηθεί εξουσιοδότηση στους Νομικούς Συμβούλους του Δήμου μας κα Καραφέρη Μαρία (Α.Μ.Δ.Σ.Π. 2979) και κ. Κλαπαδάκη Μιλτιάδη- Παναγιώτη (Α.Μ.Δ.Σ.Π. 4081), προκειμένου να παραιτηθούν από τα ανωτέρω δικόγραφα.**

Λαμβάνοντας υπόψη και τις παρακάτω διατάξεις και δικαιολογητικά:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α/13-07-2010), περί Ενίσχυσης της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
2. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133 Α΄/19-07-2018) περί Μεταρρύθμισης του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κλεισθένης.
3. Τις διατάξεις του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α΄/9-8-2019).
4. Το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163΄/Α΄/06-10-2023) Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν. 3852/2010 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής δήμων και περιφερειών».
5. Τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 ‘’Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης’’ (ΦΕΚ 103/Α΄/29-06-2026).
6. Τα άρθρα 137 έως 147 του Ν 5314 / 2026 Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 103/Α΄/29-06-2026),’’Κεφάλαιο Δ΄- Δημοτική & Περιφερειακή Επιτροπή’’.
7. Την με αρ. 73/05-07-2026 και με ΑΔΑ: ΡΑΒΥΩΚΑ-Γ2Σ απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί εκλογής τακτικών & αναπληρωματικών μελών Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη και την με αρ. πρωτ. 45436/08-07-2026 έγκριση του Τμήματος Εποπτείας Ο.Τ.Α. της Διεύθυνσης Διοίκησης της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
8. Την με αρ. 5699/10-07-2026 απόφαση Δημάρχου με ΑΔΑ: ΨΜΝΦΩΚΑ-ΖΣΥ περί συγκρότησης Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Νίκαιας – Αγ.Ι.Ρέντη, για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028.

9. Την με αρ. 444/14-07-2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη περί ορισμού της Δημοτικής Συμβούλου και μέλους της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Γεωργαντζέλη Πολυξένης, ως Αντιπροέδρου της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι.Ρέντη, για την περίοδο 2026-2028 και συγκεκριμένα από 14-07-2026 έως 31-12-2028, βάσει των διατάξεων του Ν 5314/2026 Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 103/Α΄/29-06-2026) και της με αρ. 9/2026 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

10. Την με αρ. 4799/11-06-2025 και με ΑΔΑ: 6ΣΗΦΩΚΑ-ΓΣΛ απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Γενικού Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.

11. Την με αρ. 4874/11-06-2025 και ΑΔΑ: ΨΒΓ9ΩΚΑ-ΠΥΓ απόφαση Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων & εξουσιοδότησης υπογραφών στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.

12. Την με αρ. 64/05-01-2026 και ΑΔΑ: 983ΘΩΚΑ-Ι6Π τροποποίηση της με αρ. 4874/11-06-2025 απόφασης Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων & εξουσιοδότησης υπογραφών στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.

13. Την με αρ. 62/02-01-2026 και με ΑΔΑ: ΨΒΑ8ΩΚΑ-ΕΗΣ απόφαση Δημάρχου περί ορισμού των Αντιδημάρχων του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

14. Την με αρ. 7634/29-09-2026 και με ΑΔΑ: 96Γ1ΩΚΑ-ΣΑΟ τροποποίηση της με αρ. 62/02-01-2026 απόφασης Δημάρχου περί ορισμού των Αντιδημάρχων του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

15. Την με αρ. 172/29-12-2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στον Προϋπολογισμό του Δήμου Νίκαιας – Αγ.Ι.Ρέντη, οικονομικού έτους 2026 μετά την με αρ. 987/23-12-2025 Γνώμη του Παρατηρητηρίου Οικονομικής Αυτοτέλειας των Ο.Τ.Α. και την με αρ. 4314/21-01-2026 έγκριση της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και τις αναμορφώσεις αυτού.

16. Οι με αρ. κατάθεσης 1445/2014, 1446/2014, 1447/2014, 1448/2014 και 1829/2014 αιτήσεις του Δήμου ενώπιον του Μον. Πρωτοδικείου Πειραιώς.

Μετά από σχετική συζήτηση η Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη χορήγηση εξουσιοδότησης στους Νομικούς Συμβούλους του Δήμου Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη, κ. Μαρία Καραφέρη (Α.Μ.Δ.Σ.Π. 2979) και κ. Μιλτιάδη – Παναγιώτη Κλαπαδάκη (Α.Μ.Δ.Σ.Π. 4081), προκειμένου να παραιτηθούν από δικόγραφα αιτήσεων παρελθόντων ετών, που έχουν κατατεθεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιώς και συγκεκριμένα :

1. Την υπ’ αριθ. κατάθεσης 1445/05-03-2014 αίτηση του Δήμου Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη κατά του Ελληνικού Δημοσίου και της εταιρείας «ΧΑΛΥΨ Ε.Π.Ε.».
2. Την υπ’ αριθ. κατάθεσης 1446/05-03-2014 αίτηση του Δήμου Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη κατά του Ελληνικού Δημοσίου.
3. Την υπ’ αριθ. κατάθεσης 1447/05-03-2014 αίτηση του Δήμου Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη κατά του Ελληνικού Δημοσίου.
4. Την υπ’ αριθ. κατάθεσης 1448/05-03-2014 αίτηση του Δήμου Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη κατά του Ελληνικού Δημοσίου.
5. Την υπ’ αριθ. κατάθεσης 1829/18-03-2014 αίτηση του Δήμου Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη, του Ν.Π.Δ.Δ. «Κοινωνική Προστασία και Αλληλεγγύη Δήμου Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη» και του Ν.Π.Δ.Δ. «Δημοτικός Παιδικός Σταθμός στο Δήμο Νίκαιας πρώην ΠΙΚΠΑ» κατά του Ελληνικού Δημοσίου.

Η ανωτέρω εξουσιοδότηση παρέχεται προκειμένου να ολοκληρωθούν οι απαιτούμενες διαδικαστικές ενέργειες για την παραίτηση από τα ως άνω δικόγραφα, σύμφωνα με τις οδηγίες του Κτηματολογικού Γραφείου Πειραιώς και με σκοπό να καταστεί δυνατή η μεταγενέστερη υποβολή αιτήσεων διόρθωσης προδήλων σφαλμάτων για τα αντίστοιχα ακίνητα, σύμφωνα με το άρθρο 18 του Ν. 2664/1998, όπως ισχύει.

Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου (www.nikaia-rentis.gr) & στο διαδίκτυο.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Signature Not Verified
Digitally signed by GEORGIOS LEGAKIS
Date: 2026.11.12 14:39:17 EEST

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΕΓΑΚΗΣ

ΚΑΙ ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

.