Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.22 13:57:09 EEST
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΑΡΑΤΑΞΕΩΝ
& ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Π. Τσαλδάρη 10, Τ.Κ.18450 ΝΙΚΑΙΑ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Αδαμαντία Κατσίκα
ΤΗΛ.: 2132075270 & 2132075330
e-mail: dimotiki_epitropi@nikaia-rentis.gov.gr

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 40η
της 20ης -10 -2026

Τακτική Συνεδρίαση της **Δημοτικής Επιτροπής** Νίκαιας - Αγ. Ιωάννη Ρέντη σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 137 έως 147 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103΄/Α΄/29-06-2026).

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Της με αρ. **618/2026** απόφασης της **Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη.

1ο ΘΕΜΑ ΤΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ: Έγκριση ή μη απότμησης & καταβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου επί της οδού ΜΑΡΤΥΡΩΝ ΔΡΑΜΑΣ με αρ. 6 στην Δ.Ε. Νίκαιας του Δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη.

ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Λεγάκης Γεώργιος (Πρόεδρος), Γεωργαντζέλη Πολυξένη (Αντιπρόεδρος),
Μάλαμα Αφροδίτη, Σταματάτος Δημοσθένης, Αραβαντινού – Τσιμπλάκη Μαρία,
Μαυρουκλής Νικόλαος, Τζιβελέκας Γρηγόριος, Κατηφές Παναγιώτης, Ιωαννίδης Κυριάκος

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Σταματάτος Δημοσθένης

Η συνεδρίαση έγινε μετά από τη με αρ. πρωτ. **36586/16-10-2026** Πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής κ. Γεώργιου Λεγάκη, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα Μέλη του Σώματος της Δημοτικής Επιτροπής.

Παρών στην Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής με δικαίωμα ψήφου, ήταν το αναπληρωματικό μέλος κ. Σταματιάδης Αντώνιος, ο οποίος αντικατέστησε το απόν τακτικό μέλος της, κ. Σταματάτο Δημοσθένη.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. **Το με αρ. πρωτ. 36283/15-10-2026 εισηγητικό έγγραφο του Τμήματος Οδοποιίας Υδραυλικών Έργων, της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη, με το οποίο προτείνεται η συζήτηση του θέματος και έχει ως εξής:**

Η Υπηρεσία μας λαμβάνοντας υπόψη:
Ι. Την ανωτέρω αίτηση του ενδιαφερόμενου κου ΚΑΛΠΑΚΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
ΙΙ. Τα συνημμένα δικαιολογητικά:
α) Την οικοδομική άδεια με αρ. 3531/1982

β). Την Α/Α Πράξη με αρ. 2107094**/14-09-2026**, που αφορά οριοθέτηση θέσεων στάθμευσης στην πυλωτή.
γ).Την κάτοψη ισογείου και τα σχέδια τομών, στα οποία αποτυπώνονται η είσοδος- έξοδος των οχημάτων, προς και από τον ιδιόκτητο χώρο στάθμευσης. **Ο εν λόγω χώρος, συνδέεται κυκλοφοριακά με την δημοτική οδό ΜΑΡΤΥΡΩΝ ΔΡΑΜΑΣ.**
δ). Την τεχνική έκθεση (ανυπόγραφη).

ΕΙΣΗΓΗΤΑΙ: <u>Αρνητικά</u> για την χορήγηση άδειας εργασιών καταβιβασμού και απότμησης πεζοδρομίου, έμπροσθεν στην είσοδο-έξοδο των χώρων στάθμευσης του ακινήτου, στην ανωτέρω διεύθυνση, ΜΑΡΤΥΡΩΝ ΔΡΑΜΑΣ με αρ.6 στην Δ.Ε. Νίκαιας, διότι οι εγκάρσιες κλίσεις στο πεζοδρόμιο**, υπερβαίνουν τις μέγιστες επιτρεπόμενες 2% και 5% (με προϋποθέσεις), σύμφωνα με το αρθρο 5 της με αρ. απ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 ΦΕΚ6213/Β/2022.**

Καθώς επίσης και τις παρακάτω διατάξεις και δικαιολογητικά:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α/13-07-2010), περί Ενίσχυσης της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
2. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133 Α΄/19-07-2018) περί Μεταρρύθμισης του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κλεισθένης.
3. Τις διατάξεις του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α΄/9-8-2019).
4. Το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163΄/Α΄/06-10-2023) Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν. 3852/2010 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής δήμων και περιφερειών».
5. Τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 ‘’Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης’’ (ΦΕΚ 103/Α΄/29-06-2026).
6. Τα άρθρα 137 έως 147 του Ν 5314 / 2026 Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 103/Α΄/29-06-2026),’’Κεφάλαιο Δ΄- Δημοτική & Περιφερειακή Επιτροπή’’.
7. Την με αρ. 73/05-71-2026 και με ΑΔΑ: ΡΑΒΥΩΚΑ-Γ2Σ απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί εκλογής τακτικών & αναπληρωματικών μελών Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη και την με αρ. πρωτ. 45436/08-07-2026 έγκριση του Τμήματος Εποπτείας Ο.Τ.Α. της Διεύθυνσης Διοίκησης της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
8. Την με αρ. 5699/10-07-2026 απόφαση Δημάρχου με ΑΔΑ: ΨΜΝΦΩΚΑ-ΖΣΥ περί συγκρότησης Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Νίκαιας – Αγ.Ι.Ρέντη, για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028.
9. Την με αρ. 444/14-07-2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη περί ορισμού της Δημοτικής Συμβούλου και μέλους της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Γεωργαντζέλη Πολυξένης, ως Αντιπροέδρου της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι.Ρέντη, για την περίοδο 2026-2028 και συγκεκριμένα από 14-07-2026 έως 31-12-2028, βάσει των διατάξεων του Ν 5314/2026 Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 103/Α΄/29-06-2026) και της με αρ. 9/2026 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.
10. Την με αρ. 4799/11-06-2025 και με ΑΔΑ: 6ΣΗΦΩΚΑ-ΓΣΛ απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Γενικού Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
11. Την με αρ. 4874/11-06-2025 και ΑΔΑ: ΨΒΓ9ΩΚΑ-ΠΥΓ απόφαση Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων & εξουσιοδότησης υπογραφών στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
12. Την με αρ. 64/05-01-2026 και ΑΔΑ: 983ΘΩΚΑ-Ι6Π τροποποίηση της με αρ. 4874/11-06-2025 απόφασης Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων & εξουσιοδότησης υπογραφών στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
13. Την με αρ. 62/02-01-2026 και με ΑΔΑ: ΨΒΑ8ΩΚΑ-ΕΗΣ απόφαση Δημάρχου περί ορισμού των Αντιδημάρχων του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.
14. Την με αρ. 7634/29-09-2026 και με ΑΔΑ: 96Γ1ΩΚΑ-ΣΑΟ τροποποίηση της με αρ. 62/02-01-2026 απόφασης Δημάρχου περί ορισμού των Αντιδημάρχων του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

15. Την με αρ. 172/29-12-2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στον Προϋπολογισμό του Δήμου Νίκαιας – Αγ.Ι.Ρέντη, οικονομικού έτους 2026 μετά την με αρ. 987/23-12-2025 Γνώμη του Παρατηρητηρίου Οικονομικής Αυτοτέλειας των Ο.Τ.Α. και την με αρ. 4314/21-01-2026 έγκριση της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και τις αναμορφώσεις αυτού.
16. Τη με αρ. πρωτ. 33573/28-09-2026 αίτηση.
17. Την οικοδομική άδεια με αρ. 3531/1982.
18. Την Α/Α Πράξη με αρ. 2107094/14-09-2026.
19. Την κάτοψη ισογείου και σχέδια τομών.
20. Την τεχνική έκθεση.

Μετά από σχετική συζήτηση η Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Απορρίπτει την χορήγηση άδειας εργασιών καταβιβασμού και απότμησης πεζοδρομίου, έμπροσθεν στην είσοδο-έξοδο των χώρων στάθμευσης του ακινήτου, στην οδό ΜΑΡΤΥΡΩΝ ΔΡΑΜΑΣ με αρ.6 στην Δημοτική Ενότητα Νίκαιας, του Δήμου Νίκαιας – Αγ.Ι.Ρέντη, διότι οι εγκάρσιες κλίσεις στο πεζοδρόμιο**, υπερβαίνουν τις μέγιστες επιτρεπόμενες 2% και 5% (με προϋποθέσεις), σύμφωνα με το άρθρο 5 της με αρ. απ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 ΦΕΚ6213/Β/2022** και σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου (www.nikaia-rentis.gr) & στο διαδίκτυο.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Signature Not Verified
Digitally signed by GEORGIOS LEGAKIS
Date: 2026.10.22 13:41:40 EEST

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΕΓΑΚΗΣ

ΚΑΙ ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ