



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΑΡΑΤΑΞΕΩΝ
& ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Π. Τσαλδάρη 10, Τ.Κ.18450 ΝΙΚΑΙΑ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Αδαμαντία Κατσίκια
ΤΗΛ.: 2132075270 & 2132075330
e-mail: dimotiki_epitropi@nikaia-rentis.gov.gr

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 34^η
της 15^{ης}-9 -2026

Τακτική Συνεδρίαση της **Δημοτικής Επιτροπής** Νίκαιας - Αγ. Ιωάννη Ρέντη σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 137 έως 147 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103'/Α'/29-06-2026).

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Της με αρ. **558/2026** απόφασης της **Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη.

5^ο ΘΕΜΑ ΤΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ: Συγκρότηση επιτροπής παραλαβής του έργου με τίτλο «ΒΕΛΤΙΩΣΗ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΝΙΚΑΙΑΣ - ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ», προϋπολογισμού 4.032.258,07€ (πλέον Φ.Π.Α. 24%) της αναδόχου εταιρείας με την επωνυμία «ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΕΔΡΑΙΟΣ Α.Τ.Ε.».

ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Λεγάκης Γεώργιος (Πρόεδρος), Γεωργαντζέλη Πολυξένη (Αντιπρόεδρος),
Μάλαμα Αφροδίτη, Σταματάτος Δημοσθένης, Αραβαντινού – Τσιμπλάκη Μαρία,
Μαυρουκλής Νικόλαος, Τζιβελέκας Γρηγόριος, Κατηφές Παναγιώτης, Ιωαννίδης Κυριάκος

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Σταματάτος Δημοσθένης

Η συνεδρίαση έγινε μετά από τη με αρ. πρωτ. **31437/11-09-2026** Πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής κ. Γεώργιου Λεγάκη, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα Μέλη του Σώματος της Δημοτικής Επιτροπής.

Παρών στην Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής με δικαίωμα ψήφου ήταν το αναπληρωματικό μέλος κ. Σταματιάδης Αντώνιος, ο οποίος αντικατέστησε το απόν τακτικό μέλος της, κ. Σταματάτο Δημοσθένη

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το με αρ. πρωτ. 31366/11-09-2026 εισηγητικό έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη, με το οποίο προτείνεται η συζήτηση του θέματος και έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τη με αρ. πρωτ. 11981/29-03-2024 με ΑΔΑΜ 24SYMV014493629 2024-03-29 σύμβαση του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη και της αναδόχου εταιρείας με την επωνυμία «ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΕΔΡΑΙΟΣ Α.Τ.Ε.», ποσού 2.618.838,35€ (συμπ/νου ΦΠΑ 24%).
2. Τους όρους των συμβατικών τευχών του έργου του θέματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και ιδίως το άρθρο 172 περί παραλαβής έργων και συγκρότησης Επιτροπής Παραλαβής σύμφωνα με το οποίο «για τη διενέργεια της παραλαβής των έργων, η προϊσταμένη αρχή ορίζει την επιτροπή παραλαβής ύστερα από εισήγηση της διευθύνουσας υπηρεσίας. Η επιτροπή είναι πενταμελής και αποτελείται από:
 - 1) τρεις (3) τεχνικούς υπαλλήλους με τους αναπληρωτές τους, με ειδικότητες σχετικές με το αντικείμενο της σύμβασης που ανήκουν στον φορέα κατασκευής ή και σε άλλους φορείς, πλην του Προέδρου που προέρχεται υποχρεωτικά από άλλη αναθέτουσα αρχή και
 - 2) δύο (2) εκπροσώπους του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (ΤΕΕ)».
4. Τη βεβαίωση περαίωσης εργασιών του έργου με αρ. πρωτ. 26615/21-07-2025, σύμφωνα με την οποία το έργο περαιώθηκε εμπρόθεσμα την 25-06-2025.
5. Τη με αρ. πρωτ. 27859/29-07-2025 υποβολή τελικής επιμέτρησης από την ανάδοχο εταιρεία, η οποία θεωρήθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών την 16-09-2025
6. Το με αρ. πρωτ. 27937/10-08-2026 έγγραφο του Δήμου Νίκαιας - Αγίου Ιωάννη Ρέντη προς τον Δήμο Περάματος, με το οποίο ζητήθηκε ο ορισμός Προέδρου και του αναπληρωτή του για τη συμμετοχή τους στην επιτροπή παραλαβής του έργου του θέματος.
7. Το με αρ. πρωτ. 24913/27-08-2026 έγγραφο του Δήμου Περάματος με το οποίο διαβιβάστηκε στον Δήμο Νίκαιας – Αγ.Ι. Ρέντη η με αρ. 289/2026 (ΑΔΑ: 9ΖΗ0ΩΞΔ-ΙΙΤ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Περάματος, με την οποία ορίστηκε ως Πρόεδρος της Επιτροπής Παραλαβής ο κ. Δημήτριος Παπαθανασίου, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ, με αναπληρώτρια την κα. Βασιλική Κάσση, Αρχιτέκτονα Μηχανικό ΠΕ Πολιτικό Μηχανικό.
8. Το με αρ. πρωτ. 28009/11-08-2026 έγγραφο του Δήμου Νίκαιας - Αγίου Ιωάννη Ρέντη προς το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος (Τ.Ε.Ε.), με το οποίο ζητήθηκε ο ορισμός των (-2) δύο εκπροσώπων του και των αντίστοιχων αναπληρωτών τους, σύμφωνα με το άρθρο 172 παρ.3β του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για τη συμμετοχή τους στην επιτροπή παραλαβής του έργου του θέματος.
9. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία των είκοσι (20) ημερών κατά την οποία το Τ.Ε.Ε. έπρεπε να ορίσει τους εκπροσώπους του.
10. Το άρθρο 172 παρ.3β του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με το οποίο «Μη υπόδειξη εκ μέρους του ΤΕΕ ή του ΓΕΩΤΕΕ, αντιστοίχως, δεν κωλύει τη συγκρότηση και λειτουργία της επιτροπής».
11. Την πρόταση της Δ/νσης Τεχνικών του Δήμου μας για τους δύο τεχνικούς υπαλλήλους με τους αναπληρωτές τους, για την συμμετοχή τους στην επιτροπή παραλαβής του έργου του θέματος και συγκεκριμένα: α) ο κ. Πάλλας Γεώργιος, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ με αναπληρώτρια την κα. Χούντα Σταματίνα, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ και β) ο κ. Ξανθάκος Σπυρίδωνας, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΤΕ με αναπληρώτρια την κα. Ρηγοπούλου Ειρήνη, Μηχανολόγο Μηχανικό ΤΕ.
12. Την παρ.1 του άρθρου 613 του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με την οποία «Οι επιτροπές παραλαβής των έργων, η εκτιμώμενη αξία των οποίων υπερβαίνει το εκάστοτε ισχύον χρηματικό όριο μέχρι του οποίου επιτρέπεται η απευθείας ανάθεση, συγκροτούνται με απόφαση της δημοτικής ή περιφερειακής επιτροπής και για τα νομικά πρόσωπα του άρθρου 607, περί πεδίου εφαρμογής, με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου, αντίστοιχα, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 172 του ν. 4412/2016 (Α' 147), περί παραλαβής»,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Τη λήψη απόφασης για την συγκρότηση της επιτροπής παραλαβής του έργου με τίτλο «ΒΕΛΤΙΩΣΗ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΝΙΚΑΙΑΣ - ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ», προϋπολογισμού 4.032.258,07€ (πλέον Φ.Π.Α. 24%), η οποία θα αποτελείται από τα παρακάτω μέλη:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ		
A/A	Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα
1	Δημήτριος Παπαθανασίου	Πολιτικών Μηχανικών ΠΕ (Δήμος Περάματος), ως Πρόεδρος
2	Γεώργιος Πάλλας	Πολιτικών Μηχανικών ΤΕ (Δήμος Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη), ως μέλος
3	Σπυρίδωνας Ξανθάκος	Ηλεκτρολόγων Μηχανικών ΤΕ (Δήμος Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη), ως μέλος

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ		
A/A	Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα
1	Βασιλική Κάσση	Αρχιτεκτόνων Μηχανικών ΠΕ (Δήμος Περάματος), ως Αναπληρώτρια Πρόεδρος
2	Σταματίνα Χούντα	Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών ΠΕ (Δήμος Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη), ως μέλος
3	Ειρήνη Ρηγοπούλου	Μηχανολόγων Μηχανικών ΤΕ (Δήμος Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη), ως μέλος

Καθώς επίσης και τις παρακάτω διατάξεις και δικαιολογητικά:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Α' 114).
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/07-06-2010), περί Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α/13-07-2010), περί Ενίσχυσης της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133 Α'/19-07-2018) περί Μεταρρύθμισης του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κλεισθένης.
5. Τις διατάξεις του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α'/9-8-2019).
6. Το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163'/Α'/06-10-2023) Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν. 3852/2010 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής δήμων και περιφερειών».
7. Τα άρθρα 137 έως 147 του Ν 5314 / 2026 Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026), "Κεφάλαιο Δ' - Δημοτική & Περιφερειακή Επιτροπή".
8. Την με αρ. 73/05-07-2026 και με ΑΔΑ: ΡΑΒΥΩΚΑ-Γ2Σ απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί εκλογής τακτικών & αναπληρωματικών μελών Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη και την με αρ. πρωτ. 45436/08-07-2026 έγκριση του Τμήματος Εποπτείας Ο.Τ.Α. της Διεύθυνσης Διοίκησης της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
9. Την με αρ. 5699/10-07-2026 απόφαση Δημάρχου με ΑΔΑ: ΨΜΝΦΩΚΑ-ΖΣΥ περί συγκρότησης Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Νίκαιας – Αγ.Ι.Ρέντη, για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028.
10. Την με αρ. 444/14-07-2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη περί ορισμού της Δημοτικής Συμβούλου και μέλους της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Γεωργαντζέλη Πολυξένης, ως Ανυπηρετούμενου της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι.Ρέντη, για την περίοδο 2026-2028 και συγκεκριμένα από 14-07-2026 έως 31-12-2028, βάσει των διατάξεων του Ν 5314/2026 Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026) και της με αρ. 9/2026 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.
11. Την με αρ. 4799/11-06-2025 και με ΑΔΑ: 6ΣΗΦΩΚΑ-ΓΣΛ απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Γενικού Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
12. Την με αρ. 4874/11-06-2025 και ΑΔΑ: ΨΒΓ9ΩΚΑ-ΠΥΓ απόφαση Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων & εξουσιοδότησης υπογραφών στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
13. Την με αρ. 62/02-01-2026 και με ΑΔΑ: ΨΒΑ8ΩΚΑ-ΕΗΣ απόφαση Δημάρχου περί ορισμού των Αντιδημάρχων του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

14. Την με αρ. 64/05-01-2026 και ΑΔΑ: 983ΘΩΚΑ-Ι6Π τροποποίηση της με αρ. 4874/11-06-2025 απόφασης Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων & εξουσιοδότησης υπογραφών στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
15. Την με αρ. 172/29-12-2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στον Προϋπολογισμό του Δήμου Νίκαιας – Αγ.Ι.Ρέντη, οικονομικού έτους 2026 μετά την με αρ. 987/23-12-2025 Γνώμη του Παρατηρητηρίου Οικονομικής Αυτοτέλειας των Ο.Τ.Α. και την με αρ. 4314/21-01-2026 έγκριση της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και τις αναμορφώσεις αυτού.
16. Τη με αρ.289/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Περάματος με την οποία ορίστηκε ο πρόεδρος της ανωτέρω επιτροπής με την αναπληρώτρια του.

Μετά από σχετική συζήτηση η Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την συγκρότηση της επιτροπής παραλαβής του έργου με τίτλο «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΝΙΚΑΙΑΣ - ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ**», προϋπολογισμού 4.032.258,07€ (πλέον Φ.Π.Α. 24%), της αναδόχου εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» με δ.τ. «**ΕΔΡΑΙΟΣ Α.Τ.Ε.**», η οποία θα αποτελείται από τα παρακάτω μέλη:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ		
A/A	Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα
1	Δημήτριος Παπαθανασίου	Πολιτικών Μηχανικών ΠΕ (Δήμος Περάματος), ως Πρόεδρος
2	Γεώργιος Πάλλας	Πολιτικών Μηχανικών ΤΕ (Δήμος Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη), ως μέλος
3	Σπυρίδωνας Ξανθάκος	Ηλεκτρολόγων Μηχανικών ΤΕ (Δήμος Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη), ως μέλος

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ		
A/A	Ονοματεπώνυμο	Ιδιότητα
1	Βασιλική Κάσση	Αρχιτεκτόνων Μηχανικών ΠΕ (Δήμος Περάματος), ως Αναπληρώτρια Πρόεδρος
2	Σταματίνα Χούντα	Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών ΠΕ (Δήμος Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη), ως μέλος
3	Ειρήνη Ρηγοπούλου	Μηχανολόγων Μηχανικών ΤΕ (Δήμος Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη), ως μέλος

Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου (www.nikaia-rentis.gr) & στο διαδίκτυο.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Signature Not Verified
Digitally signed by
GEORGIOS LEGAKIS
Date: 2026.09.17 11:34:20 EEST

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΕΓΑΚΗΣ

ΚΑΙ ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ