



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΑΡΑΤΑΞΕΩΝ

& ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Π. Τσαλδάρη 10, Τ.Κ.18450 ΝΙΚΑΙΑ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Αδαμαντία Κατσίκια

ΤΗΛ.: 213 2075270 & 2132075330

e-mail: dimotiki_epitropi@nikaia-rentis.gov.gr

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 32^η

της 1^{ης} 9 - 2026

Τακτική Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής Νίκαιας - Αγ. Ιωάννη Ρέντη σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 137 έως 147 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103'/Α'/29-06-2026).

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Της με αρ. **530/2026** απόφασης της **Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη.

16ο ΘΕΜΑ ΤΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ: Έγκριση προσωρινής κατάληψης οδοστρώματος και προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων επί της οδού Τυρταίου, λόγω στάθμευσης και λειτουργίας γερανοφόρου οχήματος.

ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Λεγάκης Γεώργιος (Πρόεδρος), Γεωργαντζέλη Πολυξένη (Αντιπρόεδρος),
Μάλαμα Αφροδίτη, Σταματάτος Δημοσθένης, Αραβαντινού – Τιμπλάκη Μαρία,
Μαυρουκλής Νικόλαος, Τζιβελέκας Γρηγόριος, Κατηφές Παναγιώτης, Ιωαννίδης Κυριάκος

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Ουδείς

Η συνεδρίαση έγινε μετά από τη με αρ. πρωτ. **29306/28-08-2026** Πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής κ. Γεώργιου Λεγάκη, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα Μέλη του Σώματος της Δημοτικής Επιτροπής.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το με αρ. πρωτ. 28189/14-08-2026 εισηγητικό έγγραφο του Τμήματος Κυκλοφοριακών – Συγκοινωνιακών Μελετών & Οδικής Σήμανσης, της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, με το οποίο προτείνεται η συζήτηση του θέματος και έχει ως εξής:

Με το υπ' αρ. πρωτ. 27821/23-06-2026 αίτημα ζητείται η χορήγηση άδειας για προσωρινή ολική κατάληψη του οδοστρώματος επί της οδού Τυρταίου στη Νίκαια, λόγω προσωρινής στάθμευσης και λειτουργίας γερανοφόρου οχήματος με αριθμό κυκλοφορίας ΝΧΑ 4018, για την εκτέλεση εργασιών σε υφιστάμενη εγκατάσταση κεραίας κινητής τηλεφωνίας. Η αιτούμενη κατάληψη και η συνακόλουθη προσωρινή πλήρης διακοπή της κυκλοφορίας αφορούν το τμήμα της οδού Τυρταίου από τη συμβολή της με την οδό Μπελογιάννη έως τη συμβολή της με τη Λεωφ. Θηβών, όπως προκύπτει από την υποβληθείσα Τεχνική Έκθεση Μελέτης Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων.

Στον υποβληθέντα φάκελο περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, στοιχεία σχετικά με την εγκατάσταση κεραίας από την Εθνική Επιτροπή Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων (ΕΕΤΤ), καθώς και Τεχνική Έκθεση Μελέτης Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων και σχέδιο προσωρινής σήμανσης.

Σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση, για την εκτέλεση των εργασιών απαιτείται η προσωρινή πλήρης διακοπή της κυκλοφορίας στο ανωτέρω τμήμα της οδού Τυρταίου και η εκτροπή των οχημάτων μέσω του παρακείμενου οδικού δικτύου. Προβλέπεται επίσης η εγκατάσταση της απαιτούμενης προσωρινής εργοταξιακής και πληροφοριακής σήμανσης, η έγκαιρη ενημέρωση των κατοίκων και η λήψη των αναγκαίων μέτρων για την ασφαλή κίνηση πεζών και οχημάτων.

Η διάρκεια των εργασιών προβλέπεται για μία (1) ημέρα, κατά τις ώρες 08:00 έως 14:30. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών προβλέπεται η άμεση απομάκρυνση της προσωρινής σήμανσης και η πλήρης απόδοση της οδού στην κυκλοφορία.

Για την προσωρινή κατάληψη τμήματος της οδού εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του ν. 5209/2025 (Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας). Ειδικότερα, σύμφωνα με το άρθρο 52 παρ. 2, η κατάληψη τμήματος οδού με προσωρινές εγκαταστάσεις ή εμπόδια σε έκτακτες περιπτώσεις δύναται να επιτραπεί κατόπιν άδειας του αρμόδιου Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης και μετά από σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας αστυνομικής αρχής.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Υπηρεσία εισηγείται

την έγκριση του υπ' αρ. πρωτ. 27821/23-06-2026 αιτήματος για την προσωρινή ολική κατάληψη του οδοστρώματος της οδού Τυρταίου, στο τμήμα από τη συμβολή της με την οδό Μπελογιάννη έως τη συμβολή της με τη Λεωφ. Θηβών, καθώς και των αναγκαίων προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων, για μία (1) ημέρα και κατά τις ώρες 08:00–14:30, αποκλειστικά για τη στάθμευση και λειτουργία του γερανοφόρου οχήματος με αρ. κυκλοφορίας ΝΧΑ 4018, για την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών, υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- Να έχει προηγουμένως εξασφαλιστεί η προβλεπόμενη από την ισχύουσα νομοθεσία σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας αστυνομικής αρχής και κάθε άλλη απαιτούμενη έγκριση ή απόφαση για την εφαρμογή των προσωρινών κυκλοφοριακών μέτρων.
- Να εφαρμοστεί η προσωρινή εργοταξιακή σήμανση και η εκτροπή της κυκλοφορίας σύμφωνα με την υποβληθείσα Τεχνική Έκθεση, το σχέδιο σήμανσης και τις υποδείξεις των αρμόδιων αρχών.
- Να εξασφαλίζεται καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών η ασφαλή κίνηση των πεζών, συμπεριλαμβανομένων των ατόμων με αναπηρία, καθώς και, στο μέτρο που απαιτείται, η πρόσβαση οχημάτων έκτακτης ανάγκης.
- Να προηγηθεί η προβλεπόμενη ενημέρωση των κατοίκων και χρηστών της περιοχής και να τοποθετηθεί εγκαίρως η απαιτούμενη προσωρινή σήμανση.
- Το γερανοφόρο όχημα, ο χειριστής και ο χρησιμοποιούμενος εξοπλισμός να διαθέτουν τις κατά νόμο απαιτούμενες άδειες, ελέγχους και πιστοποιήσεις.
- Η παρούσα έγκριση να αφορά αποκλειστικά την κατάληψη του οδοστρώματος και τις σχετικές προσωρινές κυκλοφοριακές ρυθμίσεις και να μην υποκαθιστά οποιαδήποτε άλλη άδεια ή έγκριση απαιτείται για την εγκατάσταση κεραίας ή για την εκτέλεση των εργασιών.
- Να μην πραγματοποιηθεί τομή, εκσκαφή ή άλλη επέμβαση στο οδόστρωμα ή στο πεζοδρόμιο στο πλαίσιο της παρούσας έγκρισης.
- Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών να απομακρυνθούν άμεσα το γερανοφόρο όχημα, η προσωρινή σήμανση, τα εμπόδια και κάθε συναφές υλικό και να αποδοθεί η οδός πλήρως και με ασφάλεια στην κυκλοφορία.
- Η εφαρμογή των μέτρων να πραγματοποιηθεί αποκλειστικά κατά την ημερομηνία και το ωράριο που θα καλύπτονται από τις απαιτούμενες εγκρίσεις και αποφάσεις των αρμόδιων αρχών.

Διευκρινίζεται ότι η απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής δεν υποκαθιστά τις κατά νόμο απαιτούμενες εγκρίσεις, σύμφωνες γνώμες ή αποφάσεις άλλων αρμόδιων αρχών, οι οποίες πρέπει να έχουν εκδοθεί πριν από την εφαρμογή της κατάληψης του οδοστρώματος και της προσωρινής διακοπής της κυκλοφορίας.

Καθώς επίσης και τις παρακάτω διατάξεις και δικαιολογητικά:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Α' 114).

2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/07-06-2010), περί Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α/13-07-2010), περί Ενίσχυσης της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133 Α'/19-07-2018) περί Μεταρρύθμισης του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κλεισθένης.
5. Τις διατάξεις του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α'/9-8-2019).
6. Το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163'/Α'/06-10-2023) Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν. 3852/2010 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής δήμων και περιφερειών».
7. Τα άρθρα 137 έως 147 του Ν 5314 / 2026 Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026), "Κεφάλαιο Δ' - Δημοτική & Περιφερειακή Επιτροπή".
8. Την με αρ. 73/05-07-2026 και με ΑΔΑ: ΡΑΒΥΩΚΑ-Γ2Σ απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί εκλογής τακτικών & αναπληρωματικών μελών Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη και την με αρ. πρωτ. 45436/08-07-2026 έγκριση του Τμήματος Εποπτείας Ο.Τ.Α. της Διεύθυνσης Διοίκησης της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
9. Την με αρ. 5699/10-07-2026 απόφαση Δημάρχου με ΑΔΑ: ΨΜΝΦΩΚΑ-ΖΣΥ περί συγκρότησης Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Νίκαιας – Αγ.Ι.Ρέντη, για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028.
10. Την με αρ. 444/14-07-2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη περί ορισμού της Δημοτικής Συμβούλου και μέλους της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Γεωργαντζέλη Πολυξένης, ως Αντιπροέδρου της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι.Ρέντη, για την περίοδο 2026-2028 και συγκεκριμένα από 14-07-2026 έως 31-12-2028, βάσει των διατάξεων του Ν 5314/2026 Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026) και της με αρ. 9/2026 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.
11. Την με αρ. 4799/11-06-2025 και με ΑΔΑ: 6ΣΗΦΩΚΑ-ΓΣΛ απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Γενικού Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
12. Την με αρ. 4874/11-06-2025 και ΑΔΑ: ΨΒΓ9ΩΚΑ-ΠΥΓ απόφαση Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων & εξουσιοδότησης υπογραφών στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
13. Την με αρ. 62/02-01-2026 και με ΑΔΑ: ΨΒΑ8ΩΚΑ-ΕΗΣ απόφαση Δημάρχου περί ορισμού των Αντιδημάρχων του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.
14. Την με αρ. 64/05-01-2026 και ΑΔΑ: 983ΘΩΚΑ-Ι6Π τροποποίηση της με αρ. 4874/11-06-2025 απόφασης Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων & εξουσιοδότησης υπογραφών στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
15. Την με αρ. 172/29-12-2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στον Προϋπολογισμό του Δήμου Νίκαιας – Αγ.Ι.Ρέντη, οικονομικού έτους 2026 μετά την με αρ. 987/23-12-2025 Γνώμη του Παρατηρητηρίου Οικονομικής Αυτοτέλειας των Ο.Τ.Α. και την με αρ. 4314/21-01-2026 έγκριση της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και τις αναμορφώσεις αυτού.
16. Την με αρ. πρωτ. 27821/23-06-2026 αίτηση της εταιρείας «ΓΕΡΑΝΟΙ ΑΞΑΡΛΙΔΗΣ Ι.Κ.Ε.».
17. Την με αρ. πρωτ. 15326/01-07-2026 βεβαίωση του Ο.Α.Σ.Α. Α.Ε.
18. Την απόφαση Ε.Ε.Τ.Τ. περί χορήγησης στην COSMOTE άδειας κατασκευής κεραίας στη θέση «ΤΥΡΤΑΙΟΥ» και η σχετική δήλωση τροποποίησης κατασκευής κεραίας.
19. Την Τεχνική Έκθεση Μελέτης Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων, Ιούλιος 2026.

Μετά από σχετική συζήτηση η Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Κατά ψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κατηφές Π., Ιωαννίδης Κ., Γεωργαντζέλη Π.

Εγκρίνει το με αρ. πρωτ. 27821/23-06-2026 αίτημα για την προσωρινή ολική κατάληψη του οδοστρώματος της οδού Τυρταίου, στο τμήμα από τη συμβολή της με την οδό Μπελογιάννη έως τη συμβολή της με τη Λεωφ. Θηβών, καθώς και των αναγκαίων προσωρινών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων, για μία (1) ημέρα και κατά τις ώρες 08:00–14:30, αποκλειστικά για τη στάθμευση και λειτουργία του γερανοφόρου οχήματος με αρ. κυκλοφορίας ΝΧΑ 4018, για την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών, σύμφωνα με την εισήγηση του Τμήματος Κυκλοφοριακών – Συγκοινωνιακών Μελετών & Οδικής Σήμανσης, της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- Να έχει προηγουμένως εξασφαλιστεί η προβλεπόμενη από την ισχύουσα νομοθεσία σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας αστυνομικής αρχής και κάθε άλλη απαιτούμενη έγκριση ή απόφαση για την εφαρμογή των προσωρινών κυκλοφοριακών μέτρων.
- Να εφαρμοστεί η προσωρινή εργοταξιακή σήμανση και η εκτροπή της κυκλοφορίας σύμφωνα με την υποβληθείσα Τεχνική Έκθεση, το σχέδιο σήμανσης και τις υποδείξεις των αρμόδιων αρχών.
- Να εξασφαλίζεται καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών η ασφαλής κίνηση των πεζών, συμπεριλαμβανομένων των ατόμων με αναπηρία, καθώς και, στο μέτρο που απαιτείται, η πρόσβαση οχημάτων έκτακτης ανάγκης.
- Να προηγηθεί η προβλεπόμενη ενημέρωση των κατοίκων και χρηστών της περιοχής και να τοποθετηθεί εγκαίρως η απαιτούμενη προσωρινή σήμανση.
- Το γερανοφόρο όχημα, ο χειριστής και ο χρησιμοποιούμενος εξοπλισμός να διαθέτουν τις κατά νόμο απαιτούμενες άδειες, ελέγχους και πιστοποιήσεις.
- Η παρούσα έγκριση να αφορά αποκλειστικά την κατάληψη του οδοστρώματος και τις σχετικές προσωρινές κυκλοφοριακές ρυθμίσεις και να μην υποκαθιστά οποιαδήποτε άλλη άδεια ή έγκριση απαιτείται για την εγκατάσταση κεραίας ή για την εκτέλεση των εργασιών.
- Να μην πραγματοποιηθεί τομή, εκσκαφή ή άλλη επέμβαση στο οδόστρωμα ή στο πεζοδρόμιο στο πλαίσιο της παρούσας έγκρισης.
- Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών να απομακρυνθούν άμεσα το γερανοφόρο όχημα, η προσωρινή σήμανση, τα εμπόδια και κάθε συναφές υλικό και να αποδοθεί η οδός πλήρως και με ασφάλεια στην κυκλοφορία.
- Η εφαρμογή των μέτρων να πραγματοποιηθεί αποκλειστικά κατά την ημερομηνία και το ωράριο που θα καλύπτονται από τις απαιτούμενες εγκρίσεις και αποφάσεις των αρμόδιων αρχών.

Διευκρινίζεται ότι η παρούσα απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, δεν υποκαθιστά τις κατά νόμο απαιτούμενες εγκρίσεις, σύμφωνες γνώμες ή αποφάσεις άλλων αρμόδιων αρχών, οι οποίες πρέπει να έχουν εκδοθεί πριν από την εφαρμογή της κατάληψης του οδοστρώματος και της προσωρινής διακοπής της κυκλοφορίας.

Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου (www.nikaia-rentis.gr) & στο διαδίκτυο.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Signature Not Verified

Digitally signed by
GEORGIOS LEGAKIS
Date: 2026.09.02 14:41:25 EEST

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΕΓΑΚΗΣ

ΚΑΙ ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ