



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ-ΑΓ.Ι.ΡΕΝΤΗ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΑΡΑΤΑΞΕΩΝ
 & ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
 Π. Τσαλδάρη 10, Τ.Κ.18450 ΝΙΚΑΙΑ
 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Αδαμαντία Κατσίκια
 ΤΗΛ.: 213 2075 393 – 270 -330
 e-mail: dimotiki_epitropi@nikaia-rentis.gov.gr
 www.nikaia-rentis.gov.gr

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 30^η
Της 4^{ης} - 8 - 2026

Τακτική Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής Νίκαιας - Αγ. Ιωάννη Ρέντη σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 137 έως 147 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103'/Α'/29-06-2026).

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Της με αρ. **498/2026** απόφασης της **Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη.

4ο ΘΕΜΑ ΤΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ: Διαγραφή ή μη χρηματικών ποσών οφειλετών στον Δήμο Νίκαιας - Αγ.Ι.Ρέντη από Τμήμα Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας.

ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Λεγάκης Γεώργιος (Πρόεδρος), Γεωργαντζέλη Πολυξένη (Αντιπρόεδρος),
 Μάλαμα Αφροδίτη, Σταματάτος Δημοσθένης, Αραβαντινού – Τσιμπλάκη Μαρία,
 Μαυρουκλής Νικόλαος, Τζιβελέκας Γρηγόριος, Κατηφές Παναγιώτης, Ιωαννίδης Κυριάκος

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Μάλαμα Αφροδίτη, Τζιβελέκας Γρηγόριος, Ιωαννίδης Κυριάκος

Η συνεδρίαση έγινε μετά από τη με αρ. πρωτ. **27189/31-07-2026** Πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής κ. Γεώργιου Λεγάκη, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα Μέλη του Σώματος της Δημοτικής Επιτροπής.

Παρών στην Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής με δικαίωμα ψήφου ήταν το αναπληρωματικό μέλος κ. Σταματιάδης Αντώνιος, ο οποίος αντικατέστησε το απόν τακτικό μέλος της, κ. Μάλαμα Αφροδίτη.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Την με αρ. πρωτ. 27017/30-07-2026 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών με την οποία προτείνεται η συζήτηση του θέματος και έχει ως εξής:

Έχοντας υπ' όψη :

1. Το άρθρο 166 Α παρ. 3 του Ν. 3463/2006
2. Τις διατάξεις των άρθρων 64 του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ Α' 143/28-06-2014). «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/13-07-2010), περί Ενίσχυσης της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α'/19-07-2018) περί Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης- Κλεισθένης.
5. Το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163'/Α'/06-10-2023) Προσθήκη άρθρου 74 Α στο ν. 3852/2010 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής δήμων και περιφερειών».
6. Τις διατάξεις των άρθρων 135 έως 138 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», περί συγκρότησης, λειτουργίας και αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής.
7. Την με αρ.73/05-07-2026 και με ΑΔΑ: ΡΑΒΥΩΚΑ-Γ2Σ απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί εκλογής τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη.
8. Την υπ' αρ. 444/2026 και με ΑΔΑ: ΕΨΣΟΩΚΑ-2ΞΗ απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη περί εκλογής Αντιπροέδρου Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη, της κ. Γεωργαντζέλη Πολυξένης, για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028, ήτοι για το χρονικό διάστημα από 14/07/2026 έως 31/12/2028.
9. Τις διατάξεις του άρθρου 52 του Ν. 4483/2017 περί ρύθμισης οφειλών προς Ο.Τ.Α. α' βαθμού.
10. Τα άρθρα 509, 511 και 512 του Ν. 5314/2026
11. Την με αρ.4799/11-06-2025 και με ΑΔΑ: 6ΣΗΦΩΚΑ-ΓΣΛ απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Γενικού Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη.
12. Την με αρ. 4874/11-06-2025 και με ΑΔΑ: ΨΒΓ9ΩΚΑ-ΠΥΓ απόφαση Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων & εξουσιοδότησης υπογραφών στο Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη.
13. Την με αρ. 64/5-1-2026 με ΑΔΑ 983ΘΩΚΑ-Ι6Π απόφαση Δημάρχου η οποία τροποποιεί την με αρ.4874/11-6-2025 απόφαση δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη Μιχαήλ Παπαδάκη.

Από τα αρχεία της υπηρεσίας μας διαπιστώνονται τα κάτωθι :

1) Ο συναλλασσόμενος με κωδικό 130944 εμφανίζεται να έχει βεβαιωμένες οφειλές συνολικού ύψους ποσού €100,72 που αφορούν Δημοτικά Τέλη και Τέλος Ακίνητης Περιουσίας για το ακίνητο επί της οδού Μ.Μπότσαρη 16 στη Δημοτική Ενότητα Νίκαιας του Δήμου Νίκαιας –Αγ. Ι. Ρέντη.

Με την με αρ. πρωτ.72994-3-2026 σχετική αίτηση του αιτείται την διαγραφή των ποσών λόγω πώλησης του ακινήτου. Ο πωλητής έχει ήδη προσκομίσει τα απαραίτητα έγγραφα, τα οποία έχουν ήδη ελεγχθεί από την υπηρεσία μας.

2) Ο συναλλασσόμενος με κωδικό 210995 εμφανίζεται να έχει βεβαιωμένες οφειλές συνολικού ποσού 5664,18 € προερχόμενες από πρόστιμο ανέγερσης αυθαιρέτων που επιβλήθη το έτος 2022. Με την υπ.αρ.πρωτ.26585/27-7-2026 σχετική αίτηση ζητάει την αναδοχή χρέους η κόρη του, η οποία μας έχει προσκομίσει όλα τα απαραίτητα έγγραφα.. Ύστερα από έλεγχο της υπηρεσίας μας πιστοποιήθηκε η ορθότητα του αιτήματος.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω σας ζητούμε να λάβετε απόφαση αναφορικά με την έγκριση ή τη διαγραφή των παραπάνω χρηματικών ποσών.

Καθώς επίσης και τις παρακάτω διατάξεις και δικαιολογητικά:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Α' 114).
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/07-06-2010), περί Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α/13-07-2010), περί Ενίσχυσης της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133 Α'/19-07-2018) περί Μεταρρύθμισης του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κλεισθένης.
5. Τις διατάξεις του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α'/9-8-2019).
6. Το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163'/Α'/06-10-2023) Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν. 3852/2010 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής δήμων και περιφερειών».
7. Τα άρθρα 137 έως 147 του Ν 5314 / 2026 Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026), "Κεφάλαιο Δ' - Δημοτική & Περιφερειακή Επιτροπή".
8. Την με αρ. 73/05-71-2026 και με ΑΔΑ: ΡΑΒΥΩΚΑ-Γ2Σ απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί εκλογής τακτικών & αναπληρωματικών μελών Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη και την με αρ. πρωτ. 45436/08-07-2026 έγκριση του Τμήματος Εποπτείας Ο.Τ.Α. της Διεύθυνσης Διοίκησης της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
9. Την με αρ. 5699/10-07-2026 απόφαση Δημάρχου με ΑΔΑ: ΨΜΝΦΩΚΑ-ΖΣΥ περί συγκρότησης Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Νίκαιας – Αγ.Ι.Ρέντη, για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028.
10. Την με αρ. 444/14-07-2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη περί ορισμού της Δημοτικής Συμβούλου και μέλους της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Γεωργαντζέλη Πολυξένης, ως Αντιπροέδρου της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι.Ρέντη, για την περίοδο 2026-2028 και συγκεκριμένα από 14-07-2026 έως 31-12-2028, βάσει των διατάξεων του Ν 5314/2026 Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026) και της με αρ. 9/2026 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.
11. Την με αρ. 4799/11-06-2025 και με ΑΔΑ: 6ΣΗΦΩΚΑ-ΓΣΛ απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Γενικού Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
12. Την με αρ. 4874/11-06-2025 και ΑΔΑ: ΨΒΓ9ΩΚΑ-ΠΥΓ απόφαση Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων & εξουσιοδότησης υπογραφών στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
13. Την με αρ. 62/02-01-2026 και με ΑΔΑ: ΨΒΑ8ΩΚΑ-ΕΗΣ απόφαση Δημάρχου περί ορισμού των Αντιδημάρχων του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.
14. Την με αρ. 64/05-01-2026 και ΑΔΑ: 983ΘΩΚΑ-Ι6Π τροποποίηση της με αρ. 4874/11-06-2025 απόφασης Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων & εξουσιοδότησης υπογραφών στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
15. Την με αρ. 172/29-12-2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στον Προϋπολογισμό του Δήμου Νίκαιας – Αγ.Ι.Ρέντη, οικονομικού έτους 2026 μετά την με αρ. 987/23-12-2025 Γνώμη του Παρατηρητηρίου Οικονομικής Αυτοτέλειας των Ο.Τ.Α. και την με αρ. 4314/21-01-2026 έγκριση της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και τις αναμορφώσεις αυτού.

και μετά από σχετική συζήτηση η Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την διαγραφή χρηματικών ποσών οφειλετών στον Δήμο Νίκαιας - Αγ.Ι.Ρέντη, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας, της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών.

Την παρούσα απόφαση μπορείτε να την αναζητήσετε και στο δικτυακό τόπο του Δήμου www.nikaia-rentis.gov.gr στη διαδρομή Δήμος/Δημοτικό Συμβούλιο/Αποφάσεις.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΚΑΤΣΙΚΑ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΕΓΑΚΗΣ
ΚΑΙ ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ**