



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ  
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
 ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΑΡΑΤΑΞΕΩΝ  
 & ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
 Π. Τσαλδάρη 10, Τ.Κ.18450 ΝΙΚΑΙΑ  
 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Αδαμαντία Κατσίκια  
 ΤΗΛ.: 2132075270 & 2132075330  
 e-mail: dimotiki\_epitropi@nikaia-rentis.gov.gr

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 30<sup>η</sup>**  
**της 04<sup>ης</sup> -8 -2026**

**Τακτική Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής Νίκαιας - Αγ. Ιωάννη Ρέντη σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 137 έως 147 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103'/Α'/29-06-2026).**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Της με αρ. **495/2026** απόφασης της **Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη.

**1ο ΘΕΜΑ ΤΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ: Έγκριση και παραλαβή του 3ου Παραδοτέου της μελέτης με τίτλο «ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ - ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ».**

#### **ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Λεγάκης Γεώργιος (Πρόεδρος), Γεωργαντζέλη Πολυξένη (Αντιπρόεδρος),  
 Μάλαμα Αφροδίτη, Σταματάτος Δημοσθένης, Αραβαντινού – Τσιμπλάκη Μαρία,  
 Μαυρουκλής Νικόλαος, Τζιβελέκας Γρηγόριος, Κατηφές Παναγιώτης, Ιωαννίδης Κυριάκος

#### **ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ**

Μάλαμα Αφροδίτη, Τζιβελέκας Γρηγόριος, Ιωαννίδης Κυριάκος

Η συνεδρίαση έγινε μετά από τη με αρ. πρωτ. **27189/31-07-2026** Πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής κ. Γεωργίου Λεγάκη, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα Μέλη του Σώματος της Δημοτικής Επιτροπής.

**Παρών** στην Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής με δικαίωμα ψήφου ήταν το αναπληρωματικό μέλος κ. Σταματιάδης Αντώνιος, ο οποίος αντικατέστησε το απόν τακτικό μέλος της, κ. Μάλαμα Αφροδίτη.

**Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:**

1. Το με αρ. πρωτ: 26916/30-7-2026 εισηγητικό έγγραφο του Τμήματος Κυκλοφοριακών-Συγκοινωνιακών Μελετών & Οδικής Σήμανσης, της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, με το οποίο προτείνεται η συζήτηση του θέματος και έχει ως εξής:

Με το παραπάνω σχετικό κατατέθηκε προς έγκριση το 3<sup>ο</sup> παραδοτέο της μελέτης με τίτλο «ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ - ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ».

Σύμφωνα με τους όρους της με αριθμ. πρωτ. 46331/10.12.2024 σύμβασης (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015952606 2024-12-10) του δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη και το αναδόχου μελετητικού γραφείου, η μελέτη εκπονείται σε στάδια και οι επιμέρους εργασίες αυτών παραλαμβάνονται τμηματικά μετά την ολοκλήρωση του κάθε σταδίου.

Το 3<sup>ο</sup> παραδοτέο της παρούσας μελέτης περιλαμβάνει τις ακόλουθες εργασίες:

- 1) **Ανάπτυξη σεναρίων βελτίωσης του μεταφορικού συστήματος:** οι προτάσεις των Σεναρίων (λαμβάνοντας υπ' όψη τις προτάσεις του εγκεκριμένου Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ) του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη) αφορούν σε όλες τις παραμέτρους του Μεταφορικού Συστήματος όπως: πεζή μετακίνηση, ποδηλατόδρομοι, ΜΜΜ & ΜΣΤ, προσβασιμότητα ΑμεΑ/ΑΜΚ, κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, διαχείριση βαριάς κυκλοφορίας, κλπ. Η στρατηγική για την ανάπτυξη των σεναρίων περιλαμβάνει τον καθορισμό μέτρων που στοχεύουν στην υλοποίηση της πολιτικής και την επίτευξη των λειτουργικών στόχων. Η διατύπωση των σεναρίων ακολούθησε τα παρακάτω στάδια:
  - Ορισμός μέτρων και παρεμβάσεων.
  - Επιλογή των μέτρων που εξυπηρετούν τους στόχους της Βιώσιμης Κινητικότητας.
  - Ανάλυση των μέτρων με ποσοτικές μεθόδους (κυκλοφοριακό μοντέλο) και ιεράρχησή τους βάσει της σκοπιμότητάς τους.
  - Συνδυασμός μέτρων και διαμόρφωση σεναρίων.
  - Επιλογή και βελτιστοποίηση του τελικού/ βέλτιστου Σεναρίου.
- 2) **Ανάπτυξη Βέλτιστου Σεναρίου Εφαρμογής/ Εξειδίκευση και Κοστολόγηση Μέτρων:** το Βέλτιστο Σενάριο Εφαρμογής θα προκύψει από τη διαδικασία ανάλυσης και επιλογής μέτρων παρέμβασης. Τα μέτρα περιλαμβάνουν πέρα από μέτρα ανάπτυξης υποδομών και θεσμικά ή/ και λειτουργικά μέτρα, τα οποία συχνά είναι πιο αποδοτικά από αυτά των υποδομών. Τα επιμέρους μέτρα και οι ρυθμίσεις του βέλτιστου σεναρίου εξειδικεύονται και κοστολογούνται.
- 3) **Πρακτικά Διαβούλευσης:** Συγκέντρωση των πρακτικών προτάσεων διαβούλευσης για τη βελτίωση της πρότασης.

Λαμβάνοντας υπ' όψη:

1. Τον Ν.4412/2016 ΦΕΚ Α' 147/8-8-2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Το Ν. 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης” (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) και ειδικότερα τα άρθρα 73, 74Α & 94, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Την με αριθμ. πρωτ. 46331/10.12.2024 σύμβαση εκπόνησης μελέτης, αναρτημένη στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ015952606 2024-12-10.
4. Το με αριθμ. πρωτ. 42920/26-11-2025 εντολή έναρξης του 3<sup>ου</sup> Παραδοτέου.
5. Την με αρ. πρωτ.26637/27.07.2026 εμπρόθεσμη υποβολή του 3<sup>ου</sup> Παραδοτέου της μελέτης.
6. Την με αρ. πρωτ.26902/29-07-2026 έγκριση του 3<sup>ου</sup> Παραδοτέου της μελέτης.

Η Υπηρεσία μας προτείνει να εγκριθεί το τρίτο παραδοτέο της μελέτης με τίτλο «ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ - ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ», συμβατικού προϋπολογισμού (235.290,00 συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 24%).

Η αμοιβή του σταδίου αυτού σύμφωνα με την υπ.αρ.06/2023 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών αντιστοιχεί στο 20% της συνολικής αμοιβής του αναδόχου, δηλαδή (235.290,00 \*20%= 47.058€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 24%).

**Λαμβάνοντας υπόψη τις παρακάτω διατάξεις και δικαιολογητικά:**

2. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Α' 114).
3. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/07-06-2010), περί Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α/13-07-2010), περί Ενίσχυσης της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
5. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133 Α'/19-07-2018) περί Μεταρρύθμισης του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κλεισθένης.
6. Τις διατάξεις του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α'/9-8-2019).
7. Το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163'/Α'/06-10-2023) Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν. 3852/2010 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής δήμων και περιφερειών».
8. Τα άρθρα 137 έως 147 του Ν 5314 / 2026 Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026), "Κεφάλαιο Δ' - Δημοτική & Περιφερειακή Επιτροπή".
9. Την με αρ. 73/05-71-2026 και με ΑΔΑ: ΡΑΒΥΩΚΑ-Γ2Σ απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί εκλογής τακτικών & αναπληρωματικών μελών Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη και την με αρ. πρωτ. 45436/08-07-2026 έγκριση του Τμήματος Εποπτείας Ο.Τ.Α. της Διεύθυνσης Διοίκησης της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
10. Την με αρ. 5699/10-07-2026 απόφαση Δημάρχου με ΑΔΑ: ΨΜΝΦΩΚΑ-ΖΣΥ περί συγκρότησης Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Νίκαιας – Αγ.Ι.Ρέντη, για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028.
11. Την με αρ. 444/14-07-2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη περί ορισμού της Δημοτικής Συμβούλου και μέλους της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Γεωργαντζέλη Πολυξένης, ως Αντιπροέδρου της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι.Ρέντη, για την περίοδο 2026-2028 και συγκεκριμένα από 14-07-2026 έως 31-12-2028, βάσει των διατάξεων του Ν 5314/2026 Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026) και της με αρ. 9/2026 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.
12. Την με αρ. 4799/11-06-2025 και με ΑΔΑ: 6ΣΗΦΩΚΑ-ΓΣΛ απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Γενικού Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
13. Την με αρ. 4874/11-06-2025 και ΑΔΑ: ΨΒΓ9ΩΚΑ-ΠΥΓ απόφαση Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων & εξουσιοδότησης υπογραφών στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
14. Την με αρ. 62/02-01-2026 και με ΑΔΑ: ΨΒΑ8ΩΚΑ-ΕΗΣ απόφαση Δημάρχου περί ορισμού των Αντιδημάρχων του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.
15. Την με αρ. 64/05-01-2026 και ΑΔΑ: 983ΘΩΚΑ-Ι6Π τροποποίηση της με αρ. 4874/11-06-2025 απόφασης Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων & εξουσιοδότησης υπογραφών στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
16. Την με αρ. 172/29-12-2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στον Προϋπολογισμό του Δήμου Νίκαιας – Αγ.Ι.Ρέντη, οικονομικού έτους 2026 μετά την με αρ. 987/23-12-2025 Γνώμη του Παρατηρητηρίου Οικονομικής Αυτοτέλειας των Ο.Τ.Α. και την με αρ. 4314/21-01-2026 έγκριση της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και τις αναμορφώσεις αυτού.

17. Το με αρ.πρωτ.26637/27-07-2026 3<sup>ο</sup> παραδοτέο της μελέτης.

Μετά από διαλογική συζήτηση η Δημοτική Επιτροπή

## **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Παρών δήλωσε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κατηφές Π.**

**Εγκρίνει** το 3<sup>ο</sup> (τρίτο) παραδοτέο της μελέτης με τίτλο «**ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ - ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ**», συμβατικού προϋπολογισμού (235.290,00 συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 24%).

Η αμοιβή του σταδίου αυτού σύμφωνα με την υπ.αρ.06/2023 μελέτη της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών αντιστοιχεί στο 20% της συνολικής αμοιβής του αναδόχου, δηλαδή (235.290,00 \*20%= 47.058€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 24%).

Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου ([www.nikaia-rentis.gr](http://www.nikaia-rentis.gr)) & στο διαδίκτυο.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΚΑΤΣΙΚΑ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΕΓΑΚΗΣ

ΚΑΙ ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ