



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΑΡΑΤΑΞΕΩΝ

& ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Π. Τσαλδάρη 10, Τ.Κ.18450 ΝΙΚΑΙΑ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Αδαμαντία Κατσίκια

ΤΗΛ.: 2132075270 & 2132075330

e-mail: dimotiki_epitropi@nikaia-rentis.gov.gr

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 27^η
της 14^{ης} - 07- 2026

Τακτική Συνεδρίαση της **Δημοτικής Επιτροπής** Νίκαιας - Αγ. Ιωάννη Ρέντη σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 137 έως 147 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103'/Α'/29-06-2026).

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Της με αρ. **454/2026** απόφασης της **Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη.

12^ο ΘΕΜΑ ΤΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ: Διαγραφή χρηματικών ποσών οφειλετών στον Δήμο Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη.

ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Λεγάκης Γεώργιος (Πρόεδρος), Γεωργαντζέλη Πολυξένη (Αντιπρόεδρος),
Μάλαμα Αφροδίτη, Σταματάτος Δημοσθένης, Αραβαντινού – Τσιμπλάκη Μαρία,
Μαυρουκλής Νικόλαος, Τζιβελέκας Γρηγόριος, Κατηφές Παναγιώτης, Ιωαννίδης Κυριάκος

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Τζιβελέκας Γρηγόριος, Ιωαννίδης Κυριάκος

Η συνεδρίαση έγινε μετά από τη με αρ. πρωτ. **24534/10-07-2026** Πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής κ. Γεώργιου Λεγάκη, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα Μέλη του Σώματος της Δημοτικής Επιτροπής.

Παρών στην Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής με δικαίωμα ψήφου ήταν το αναπληρωματικό μέλος κ. Σταματιάδης Αντώνιος, ο οποίος αντικατέστησε το απόν τακτικό μέλος της, κ. Τζιβελέκα Γρηγόριο.

Παρούσα στη Συνεδρίαση με δικαίωμα ψήφου ήταν η κ. Μπούτση – Χαραλαμπίδου Αθηνά, αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία αντικατέστησε το απόν τακτικό μέλος της, κ. Ιωαννίδη Κυριάκο.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το με αρ. πρωτ. 23159/02-07-2026 εισηγητικό έγγραφο του Τμήματος Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας, της Δ/σης Οικονομικών, με το οποίο προτείνεται η συζήτηση του θέματος και έχει ως εξής:

Έχοντας υπ' όψη:

1. Το Ν.3852/2010 άρ.72 παρ.1 εδ.4 στο οποίο αναφέρεται ότι η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την έγκριση δαπανών και τη διάθεση πιστώσεων
2. Τις διατάξεις του από 24/9-20/10/58 Β.Δ/τος «Περί των προσόδων του Δήμων & Κοινοτήτων» όπως συμπληρώθηκε με το Ν.25/75,429/76,1080/80,1828/89 .
3. Το Ν. 2362/95 περί «Δημόσιου Λογιστικού ελέγχου δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις».
4. Το Ν. 3463/ΦΕΚ 114^Α/8-6-06 περί κύρωσης του κώδικα Δήμων και κοινοτήτων
5. Την υπ' αρ. 64/5-1-2026 Απόφαση Δημάρχου περί: ορισμού μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και εξουσιοδότηση υπογραφών στο Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη.
6. Την υπ' αρ. 2/ 2-1-2024 απόφαση δημοτικού συμβουλίου περί : εκλογής των μελών της δημοτικής επιτροπής του Δήμου Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη (θητεία από 2/1/2024-30/6/2026).
7. Το υπ' αρ. 58 παρ.6 του Ν. 3852/10 που αναφέρεται στις αρμοδιότητες του Δημάρχου και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιδημάρχους.
8. Το Ν. 3861/10 (ΦΕΚ 112 Α/13-7-2010) περί ενίσχυσης της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
9. Το άρθρο174 του Ν. 3463/2006
10. Τις με αρ. πρωτ. 997/969//19-6-2026 καταστάσεις πολεοδομίας .
11. Την με αρ. πρωτ. 14544/4-5-2026 αίτηση της Μ.Κ.με κωδ.197684
12. Την με αρ.πρωτ.22755/30-6-2026 αίτηση του Ε.Ν.με κωδ.215001

1) Όπως γίνει η διαγραφή των ποσών που αφορούν χρηματικούς καταλόγους προστίμων διατήρησης αυθαιρέτων Πολεοδομίας διότι εκ παραδρομής έστειλε η υπηρεσία της Πολεοδομίας λάθος χρηματικούς καταλόγους.

Μετά από έλεγχο της υπηρεσίας μας πιστοποιήθηκε η ορθότητα του προαναφερόμενου αιτήματος.

2) Η συναλλασσόμενη με κωδ.197684 εμφανίζεται να έχει βεβαιωμένες οφειλές συνολικού ύψους ποσού 70,81€ προερχόμενες από ΤΑΠ 2023-2025 για το ακίνητο επί της οδού Γ. Λαμπράκη 396 στον Δήμο Νίκαιας. Με την αίτηση της αιτείται την διαγραφή του άνωθεν ποσού διότι το ακίνητο πουλήθηκε σύμφωνα με το συμβόλαιο αγοραπωλησίας στις 29/11/2022 και ηλεκτροδοτήθηκε 20/2/2023.

Μετά από έλεγχο της υπηρεσίας μας πιστοποιήθηκε η ορθότητα του προαναφερόμενου αιτήματος.

3) Ο συναλλασσόμενος με κωδ.215001 εμφανίζεται να έχει βεβαιωμένες οφειλές ποσού ύψους 6580,75€ από ανείσπρακτα ΔΕΗ για το ακίνητο επί της οδού Φλέμιγκ 65 στην Δημοτική Ενότητα Ρέντη. Με την αίτηση του αιτείται τον επαναυπολογισμό του χρέους διότι από τα δικαιολογητικά που προσκόμισε προκύπτει η διακοπή καθώς και η λύση μίσθωσης του με αποτέλεσμα η οφειλή να χρεωθεί στον ιδιοκτήτη ο οποίος δεν ενημέρωσε την υπηρεσία μας .

Μετά από έλεγχο της υπηρεσίας μας πιστοποιήθηκε η ορθότητα του προαναφερόμενου αιτήματος.

Καθώς επίσης και τις παρακάτω διατάξεις και δικαιολογητικά:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Α' 114).
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/07-06-2010), περί Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α/13-07-2010), περί Ενίσχυσης της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133 Α'/19-07-2018) περί Μεταρρύθμισης του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κλεισθένης.
5. Τις διατάξεις του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α'/9-8-2019).
6. Το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163'/Α'/06-10-2023) Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν. 3852/2010 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής δήμων και περιφερειών».
7. Τα άρθρα 137 έως 147 του Ν 5314 / 2026 Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026), "Κεφάλαιο Δ' - Δημοτική & Περιφερειακή Επιτροπή".
8. Την με αρ. 73/05-07-2026 και με ΑΔΑ: ΡΑΒΥΩΚΑ-Γ2Σ απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί εκλογής τακτικών & αναπληρωματικών μελών Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη και την με αρ. πρωτ. 45436/08-07-2026 έγκριση του Τμήματος Εποπτείας Ο.Τ.Α. της Διεύθυνσης Διοίκησης της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
9. Την με αρ. 5699/10-07-2026 απόφαση Δημάρχου με ΑΔΑ: ΨΜΝΦΩΚΑ-ΖΣΥ περί συγκρότησης Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Νίκαιας – Αγ.Ι.Ρέντη, για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028.
10. Την με αρ. 444/14-07-2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη περί ορισμού της Δημοτικής Συμβούλου και μέλους της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Γεωργαντζέλη Πολυξένης, ως Αντιπροέδρου της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι.Ρέντη, για την περίοδο 2026-2028 και συγκεκριμένα από 14-07-2026 έως 31-12-2028, βάσει των διατάξεων του Ν 5314/2026 Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026) και της με αρ. 9/2026 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.
11. Την με αρ. 4799/11-06-2025 και με ΑΔΑ: 6ΣΗΦΩΚΑ-ΓΣΛ απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Γενικού Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
12. Την με αρ. 4874/11-06-2025 και ΑΔΑ: ΨΒΓ9ΩΚΑ-ΠΥΓ απόφαση Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων & εξουσιοδότησης υπογραφών στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
13. Την με αρ. 62/02-01-2026 και με ΑΔΑ: ΨΒΑ8ΩΚΑ-ΕΗΣ απόφαση Δημάρχου περί ορισμού των Αντιδημάρχων του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.
14. Την με αρ. 64/05-01-2026 και ΑΔΑ: 983ΘΩΚΑ-Ι6Π τροποποίηση της με αρ. 4874/11-06-2025 απόφασης Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων & εξουσιοδότησης υπογραφών στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
15. Την με αρ. 172/29-12-2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στον Προϋπολογισμό του Δήμου Νίκαιας – Αγ.Ι.Ρέντη, οικονομικού έτους 2026 μετά την με αρ. 987/23-12-2025 Γνώμη του Παρατηρητηρίου Οικονομικής Αυτοτέλειας των Ο.Τ.Α. και την με αρ. 4314/21-01-2026 έγκριση της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και τις αναμορφώσεις αυτού.

Μετά από σχετική συζήτηση η Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την διαγραφή χρηματικών ποσών οφειλετών στον Δήμο Νίκαιας -Αγ. Ι. Ρέντη, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας, της Δ/σης Οικονομικών.

Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου (www.nikaia-rentis.gr) & στο διαδίκτυο.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΚΑΤΣΙΚΑ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΕΓΑΚΗΣ

ΚΑΙ ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ