



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΑΡΑΤΑΞΕΩΝ
 & ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
 Π. Τσαλδάρη 10, Τ.Κ.18450 ΝΙΚΑΙΑ
 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Αδαμαντία Κατσίκια
 ΤΗΛ.: 2132075270 & 2132075330
 e-mail: dimotiki_epitropi@nikaia-rentis.gov.gr

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 27^η
 της 14^{ης} - 07- 2026

Τακτική Συνεδρίαση της **Δημοτικής Επιτροπής** Νίκαιας - Αγ. Ιωάννη Ρέντη σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 137 έως 147 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103'/Α'/29-06-2026).

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Της με αρ. **448/2026** απόφασης της **Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη.

5^ο ΘΕΜΑ ΤΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ: Οριοθέτηση νέας γενικής θέσης ολιγόλεπτης στάσης οχημάτων φορτοεκφόρτωσης επί της οδού Ολύμπου αρ. 15, κατόπιν νέου αιτήματος.

ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Λεγάκης Γεώργιος (Πρόεδρος), Γεωργαντζέλη Πολυξένη (Αντιπρόεδρος),
 Μάλαμα Αφροδίτη, Σταματάτος Δημοσθένης, Αραβαντινού – Τσιμπλάκη Μαρία,
 Μαυρουκλής Νικόλαος, Τζιβελέκας Γρηγόριος, Κατηφές Παναγιώτης, Ιωαννίδης Κυριάκος

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Τζιβελέκας Γρηγόριος, Ιωαννίδης Κυριάκος

Η συνεδρίαση έγινε μετά από τη με αρ. πρωτ. **24534/10-07-2026** Πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής κ. Γεώργιου Λεγάκη, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα Μέλη του Σώματος της Δημοτικής Επιτροπής.

Παρών στην Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής με δικαίωμα ψήφου ήταν το αναπληρωματικό μέλος κ. Σταματιάδης Αντώνιος, ο οποίος αντικατέστησε το απόν τακτικό μέλος της, κ. Τζιβελέκα Γρηγόριο.

Παρούσα στη Συνεδρίαση με δικαίωμα ψήφου ήταν η κ. Μπούτση – Χαραλαμπίδου Αθηνά, αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία αντικατέστησε το απόν τακτικό μέλος της, κ. Ιωαννίδη Κυριάκο.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το με αρ. πρωτ. 23502/6-07-2026 εισηγητικό έγγραφο του Τμήματος Κυκλοφοριακών – Συγκοινωνιακών Μελετών & Οδικής Σήμανσης, της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, με το οποίο προτείνεται η συζήτηση του θέματος και έχει ως εξής:

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 5209/2025 «Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Την υπ' αριθ. 143/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης του Κανονισμού για τη χωροθέτηση θέσεων στάσης και στάθμευσης του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
4. Την υπ' αριθ. 241/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία είχε εγκριθεί γενική θέση ολιγόλεπτης στάσης οχημάτων φορτοεκφόρτωσης επί της οδού Ολύμπου αρ. 15 έως 17.
5. Την υπ' αριθ. 357/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία καταργήθηκε η ανωτέρω θέση, λόγω παύσης λειτουργίας της επιχείρησης που είχε υποβάλει το αρχικό αίτημα και έλλειψης διαπιστωμένης χρήσης από άλλες επιχειρήσεις της περιοχής.
6. Τη νέα αίτηση της ενδιαφερόμενης επιχείρησης για οριοθέτηση θέσης προσωρινής στάσης οχημάτων φορτοεκφόρτωσης επί της οδού Ολύμπου αρ. 15.
7. Την αυτοψία της Υπηρεσίας στην περιοχή και την εξέταση των υφιστάμενων κυκλοφοριακών συνθηκών, των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, των αναγκών τροφοδοσίας των επιχειρήσεων και της διαθεσιμότητας χώρων στάθμευσης.
8. Την ανάγκη εξυπηρέτησης της εμπορικής δραστηριότητας της περιοχής χωρίς την παραχώρηση αποκλειστικών δικαιωμάτων χρήσης κοινόχρηστου χώρου.

Διαπιστώνεται ότι:

Η οδός Ολύμπου παρουσιάζει εμπορικές χρήσεις και ανάγκες τροφοδοσίας καταστημάτων, ενώ στο συγκεκριμένο τμήμα της οδού δεν υφίστανται κυκλοφοριακοί περιορισμοί που να απαγορεύουν τη στάση οχημάτων. Επιπλέον, η χωροθέτηση μίας γενικής θέσης φορτοεκφόρτωσης δύναται να εξυπηρετήσει όχι μόνο την αιτούσα επιχείρηση αλλά και τις λοιπές επαγγελματικές δραστηριότητες της περιοχής, σύμφωνα με τον εγκεκριμένο Κανονισμό του Δήμου.

Σημειώνεται ότι οι θέσεις φορτοεκφόρτωσης αποτελούν γενικούς κοινόχρηστους χώρους και δεν παραχωρούνται προς αποκλειστική χρήση συγκεκριμένης επιχείρησης.

Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΣ ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Την οριοθέτηση μίας νέας γενικής θέσης ολιγόλεπτης στάσης οχημάτων φορτοεκφόρτωσης διαστάσεων 10,00 μ. x 2,50 μ., επί της οδού Ολύμπου αρ. 15, στο νότιο τμήμα της οδού, αριστερά κατά τη φορά κίνησης από την οδό Κομνηνών προς την οδό Πλάτωνος, προς εξυπηρέτηση της τροφοδοσίας των πλησιέστερων καταστημάτων της περιοχής.

Η θέση θα λειτουργεί ως γενική κοινόχρηστη θέση φορτοεκφόρτωσης και όχι ως αποκλειστική θέση συγκεκριμένης επιχείρησης.

Η ισχύς της θέσης προτείνεται για τις ημέρες:

Δευτέρα έως Σάββατο

- 07:00 – 10:00
- 15:00 – 17:00

Η χρήση της θέσης επιτρέπεται αποκλειστικά για προσωρινή στάση οχημάτων φορτοεκφόρτωσης εντός του ανωτέρω ωραρίου. Εκτός ωραρίου ισχύουν οι γενικές διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας και η υφιστάμενη σήμανση.

Η θέση θα σημανθεί με την απαιτούμενη οριζόντια και κατακόρυφη σήμανση, σύμφωνα με τον εγκεκριμένο Κανονισμό για τη χωροθέτηση θέσεων στάσης και στάθμευσης του Δήμου και τις τεχνικές προδιαγραφές της Υπηρεσίας.

Η Δημοτική Επιτροπή καλείται να αποφασίσει σχετικά.

Καθώς επίσης και τις παρακάτω διατάξεις και δικαιολογητικά:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Α' 114).
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/07-06-2010), περί Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α/13-07-2010), περί Ενίσχυσης της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133 Α'/19-07-2018) περί Μεταρρύθμισης του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κλεισθένης.
5. Τις διατάξεις του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α'/9-8-2019).
6. Το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163'/Α'/06-10-2023) Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν. 3852/2010 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής δήμων και περιφερειών».
7. Τα άρθρα 137 έως 147 του Ν 5314 / 2026 Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026), "Κεφάλαιο Δ' - Δημοτική & Περιφερειακή Επιτροπή".
8. Την με αρ. 73/05-07-2026 και με ΑΔΑ: ΡΑΒΥΩΚΑ-Γ2Σ απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί εκλογής τακτικών & αναπληρωματικών μελών Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη και την με αρ. πρωτ. 45436/08-07-2026 έγκριση του Τμήματος Εποπτείας Ο.Τ.Α. της Διεύθυνσης Διοίκησης της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
9. Την με αρ. 5699/10-07-2026 απόφαση Δημάρχου με ΑΔΑ: ΨΜΝΦΩΚΑ-ΖΣΥ περί συγκρότησης Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Νίκαιας – Αγ.Ι.Ρέντη, για τη δεύτερη θητεία της αυτοδιοικητικής περιόδου 2024-2028.
10. Την με αρ. 444/14-07-2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη περί ορισμού της Δημοτικής Συμβούλου και μέλους της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Γεωργαντζέλη Πολυξένης, ως Αντιπροέδρου της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι.Ρέντη, για την περίοδο 2026-2028 και συγκεκριμένα από 14-07-2026 έως 31-12-2028, βάσει των διατάξεων του Ν 5314/2026 Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026) και της με αρ. 9/2026 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.
11. Την με αρ. 4799/11-06-2025 και με ΑΔΑ: 6ΣΗΦΩΚΑ-ΓΣΛ απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Γενικού Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
12. Την με αρ. 4874/11-06-2025 και ΑΔΑ: ΨΒΓ9ΩΚΑ-ΠΥΓ απόφαση Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων & εξουσιοδότησης υπογραφών στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
13. Την με αρ. 62/02-01-2026 και με ΑΔΑ: ΨΒΑ8ΩΚΑ-ΕΗΣ απόφαση Δημάρχου περί ορισμού των Αντιδημάρχων του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.
14. Την με αρ. 64/05-01-2026 και ΑΔΑ: 983ΘΩΚΑ-Ι6Π τροποποίηση της με αρ. 4874/11-06-2025 απόφασης Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων & εξουσιοδότησης υπογραφών στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
15. Την με αρ. 172/29-12-2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στον Προϋπολογισμό του Δήμου Νίκαιας – Αγ.Ι.Ρέντη, οικονομικού έτους 2026 μετά την με αρ. 987/23-12-2025 Γνώμη του Παρατηρητηρίου Οικονομικής Αυτοτέλειας των Ο.Τ.Α. και την με αρ. 4314/21-01-2026 έγκριση της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και τις αναμορφώσεις αυτού.

Μετά από σχετική συζήτηση η Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την οριοθέτηση μίας νέας γενικής θέσης ολιγόλεπτης στάσης οχημάτων φορτοεκφόρτωσης, διαστάσεων 10,00 μ. x 2,50 μ., επί της οδού Ολύμπου αρ. 15, στο νότιο τμήμα της οδού, αριστερά κατά τη φορά κίνησης από την οδό Κομνηνών προς την οδό Πλάτωνος, προς εξυπηρέτηση της τροφοδοσίας των πλησιέστερων καταστημάτων της περιοχής.

Η θέση θα λειτουργεί ως γενική κοινόχρηστη θέση φορτοεκφόρτωσης και όχι ως αποκλειστική θέση συγκεκριμένης επιχείρησης.

Η ισχύς της θέσης προτείνεται για τις ημέρες:

Δευτέρα έως Σάββατο

- 07:00 – 10:00
- 15:00 – 17:00

Η χρήση της θέσης επιτρέπεται αποκλειστικά για προσωρινή στάση οχημάτων φορτοεκφόρτωσης εντός του ανωτέρω ωραρίου. Εκτός ωραρίου ισχύουν οι γενικές διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας και η υφιστάμενη σήμανση.

Η θέση θα σημειωθεί με την απαιτούμενη οριζόντια και κατακόρυφη σήμανση, σύμφωνα με τον εγκεκριμένο Κανονισμό για τη χωροθέτηση θέσεων στάσης και στάθμευσης του Δήμου και τις τεχνικές προδιαγραφές της Υπηρεσίας.

Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου (www.nikaia-rentis.gr) & στο διαδίκτυο.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΚΑΤΣΙΚΑ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΕΓΑΚΗΣ

ΚΑΙ ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ